



INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

OCTUBRE 2024

visita **gijón**

PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

Según los datos oficiales publicados por el INE, la cifra total de turistas alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de octubre de 2024 asciende a 38.033 viajeros, con una estancia media de 2,1 noches, lo que supone un total de 78.445 pernoctaciones.

El número de viajeros alojados en octubre ha disminuido, según el INE, un -1,6% respecto al año pasado, mientras que las pernoctaciones hoteleras también presentan una disminución del -11,9%.

Este descenso puede explicarse, en gran parte, por el calendario: en 2023 el 12 de octubre fue jueves, lo que posibilitó la existencia de un puente, mientras que en 2024 esta fecha cayó en sábado, reduciendo su impacto turístico de manera más que significativa. De hecho, el volumen de viajeros durante la semana crece un +23,9% de lunes a viernes y el de turistas extranjeros (un dato no incluido por la festividad del 12 de octubre) crece otro 15,1%.

Por otra parte, el INE estima que Gijón ofertó en octubre un total de 4.714 plazas hoteleras, es decir, 385 menos que en octubre de 2023. De mantenerse el mismo número de plazas abiertas que el año pasado, se estima que el número de viajeros podría haber alcanzado las 41.151 personas mientras que las pernoctaciones habrían sido 84.877 lo que se traduciría en un incremento del +6,5% en el número de viajeros alojados respecto al año pasado y un descenso del -4,6% en el número de pernoctaciones, por otra parte lógico, debido al efecto del puente del 12 de octubre.

En lo que se refiere a la procedencia de los viajeros, decir que el 17,3% de los viajeros se desplazan desde la Comunidad de Madrid, el 13,6% desde Castilla y León y el 7,2% desde el País Vasco. Los viajeros extranjeros representan el 17,3% del total, registrando un incremento del +16,9% respecto al año anterior.

Si a las 78.445 pernoctaciones hoteleras señaladas por el INE se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (11.015) y viviendas vacacionales y de uso turístico (22.746), se obtiene un total de 112.206 pernoctaciones, lo que representa una disminución del -10,2% respecto a octubre de 2023.

La tasa de ocupación registrada en octubre fue del 52,9%, 2,1 puntos menor que en 2023 y durante los fines de semana alcanzó el 65,9%, con una disminución de 6,5 puntos respecto al año pasado; durante la semana, la tasa de ocupación fue del 48,4%.

La tarifa media diaria (ADR) se situó en 67,60 euros, un incremento del +4,3% respecto al año pasado. Por otra parte, el ingreso por habitación disponible (RevPAR) alcanzó los 46,18 euros, un aumento del +4,1% respecto a 2023 que establece un nuevo máximo histórico.

La facturación del sector hotelero (en concepto de alojamiento) ascendió a 3,5 millones de euros, lo que representa un ligero descenso del -3,9% respecto al mismo mes de 2023.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos	61	67	67	65	72	60	64	65	72	71
Plazas	4.485	4.832	4.832	4.780	5.017	4.188	4.555	4.480	5.099	4.714
Viajeros	34.935	38.927	36.465	38.635	37.029	12.457	33.218	31.324	38.633	38.033
Pernoctaciones	67.557	72.676	72.518	73.964	76.429	32.745	75.553	75.427	89.015	78.445
Estancia media	1,9	1,9	2,0	1,9	2,1	2,6	2,3	2,4	2,3	2,1
T. Ocupación Mensual	48,6	48,1	48,0	49,7	50,2	24,9	52,1	53,1	55,0	52,9
T. Ocupac. Fin Sem.	65,8	62,8	66,2	67,3	70,5	27,6	63,1	62,3	72,4	65,9
T. Ocupac. Resto Sem.	40,4	42,1	41,7	43,6	43,1	23,6	46,8	49,3	48,9	48,4
ADR (€)	56,1	56,9	60,4	57,4	57,9	52,9	58,6	59,4	64,8	67,6
RevPAR (€)	34,4	34,2	34,0	34,0	33,4	14,0	37,8	36,2	44,3	46,2
Factu. Aloj. (Miles €)	2.535	2.714	2.700	2.615	2.711	949	2.779	2.615	3.648	3.505

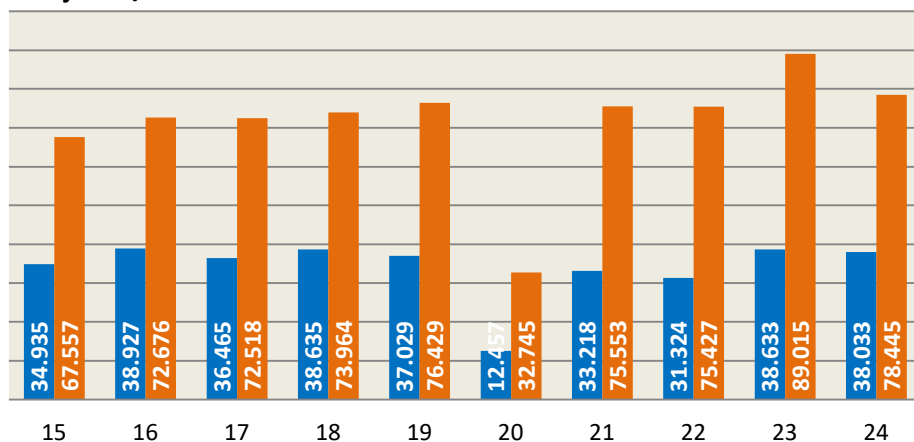
2023-24	Δ %
-1	-1,4
-385	-7,6
-600	-1,6
-10.570	-11,9
-0,2	-10,5
-2,1	-3,8
-6,5	-9,0
-0,5	-1,1
2,8	4,3
1,8	4,1
-143,5	-3,9

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	85.378	91.588	87.156	91.628	87.727	35.337	79.410	88.182	96.789	96.945
- en hotel y extrahot.	42.306	37.417	37.901	40.851	39.179	13.289	35.401	36.223	43.930	43.253
- en VV / VUT	1.524	1.622	1.547	1.651	1.717	780	1.838	6.665	7.066	7.035
- en vivienda privada	46.760	48.750	46.963	49.125	46.831	21.269	42.172	45.294	45.793	46.658
Excursionistas	40.318	44.046	44.494	42.892	41.113	20.218	42.638	41.455	49.220	47.750
Total visitantes	125.696	135.634	131.650	134.519	128.840	55.555	122.048	129.637	146.008	144.695
Total pernoctaciones	390.130	389.465	392.775	401.634	394.729	178.103	367.708	425.585	431.143	405.477

2023-24	Δ %
157	0,2
-677	-1,5
-31	-0,4
865	1,9
-1.470	-3,0
-1.313	-0,9
-25.666	-6,0

SECTOR HOTELERO (EOH)

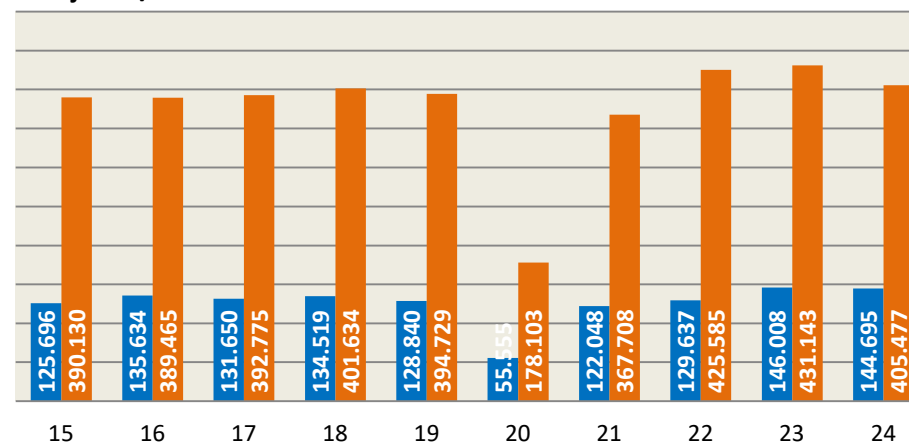
Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

Los datos publicados hoy por el INE señalan que el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros de la ciudad entre enero y octubre de este año asciende a 354.220 personas, lo que representa un crecimiento del +1,1% respecto al año pasado. Por otro lado, la cifra de pernoctaciones alcanza las 755.814 plazas ocupadas (68.330 menos que el año pasado) y la estancia media se sitúa en 2,1 noches.

Como ya se ha comentado anteriormente, el INE refleja un descenso en el número de plazas hoteleras desde el mes de abril que no se corresponde con la realidad. Si se toma como referencia el mismo número de plazas que existía en 2023 a lo largo del mismo periodo de tiempo, la cifra de viajeros sería de 372.285 personas, lo que representaría un incremento del +6,3% respecto al año pasado, y las pernoctaciones alcanzarían la cifra de 794.360 plazas ocupadas, traduciéndose en un descenso del -3,6% respecto al mismo periodo del año pasado.

En cuanto a la procedencia de los viajeros alojados en establecimientos hoteleros, el 16,6% procede de la Comunidad de Madrid, el 13,6% de Castilla y León y el 9,6% de Galicia; los viajeros extranjeros representan el 16,8% del total y a lo largo de 2024 se han incrementado un +7,9% respecto al mismo periodo del año pasado.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras estimadas en base al número de plazas existentes en 2023 (794.360) se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (167.171) y viviendas vacacionales y de uso turístico (267.101), se tiene un total de 1.228.632 pernoctaciones, lo que supone un incremento del +1,0% respecto al año pasado y el mejor dato de la serie histórica.

En relación con la tasa de ocupación, la media del periodo es del 52,2%, lo que representa una disminución de 2 puntos porcentuales respecto al mismo periodo del año pasado. Durante los fines de semana, la ocupación se sitúa en un 64,5% y durante la semana en el 47,4%.

En cuanto a la tarifa media diaria (ADR) para el periodo de enero a octubre, esta se sitúa en 82,90 euros, lo que supone un aumento del +10,8% respecto al año pasado (74,83 euros). El RevPAR en Gijón es de 51,80 euros de media entre enero y octubre, lo que refleja un crecimiento del +9,8% respecto al año pasado y es el mejor dato de la serie histórica. La cifra de facturación del sector hotelero en concepto de alojamiento asciende a 38,0 millones de euros, con un crecimiento del +4,3% respecto a 2023 (máximo en la serie histórica).

A partir de la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón y, tomando como referencia el mismo número de plazas hoteleras existentes en la ciudad el año pasado, se comprueba que entre enero y octubre ha crecido en 171.239 personas la cifra de visitantes llegados a la ciudad respecto al año pasado, lo que representa un incremento del +11,7% y supone un total de 1.641.288 viajeros.

Los turistas alojados en la ciudad alcanzan la cifra de 1.051.592 personas, un +4,5% más que el año pasado. De ellas, 372.285 han pernoctado en hoteles (21.948 más que en 2023), 54.912 en alojamientos extrahoteleros (4.332 más), 86.499 en viviendas vacacionales o viviendas de uso turístico (10.607 más) y 537.896 en alojamientos en propiedad, con un incremento de 25.587 personas.

De las 5.221.923 pernoctaciones registradas entre enero y octubre (297.285 más que el año pasado), 794.360 se han realizado en hoteles (29.784 menos que en 2023), 167.171 en alojamientos extrahoteleros (15.419 más), 267.101 en viviendas vacacionales o de uso turístico (26.422 más) y 3.993.291 en viviendas privadas (propias o de amigos o familiares), 285.227 más que el año pasado.

La cifra total de excursionistas es de 589.696 personas (108.765 personas más que en 2023) debido en buena medida al impacto de eventos como el Día de las Fuerzas Armadas en la ciudad.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos*	69	66	67	65	67	49	47	60	68	68
Plazas*	4.483	4.621	4.785	4.660	4.783	3.145	3.461	4.229	4.873	4.635
Viajeros	319.766	344.350	368.638	380.162	386.871	166.331	201.432	280.200	350.337	354.220
Pernoctaciones	678.285	733.693	746.653	764.707	804.079	407.584	504.703	674.040	824.144	755.814
Estancia media	2,1	2,1	2,0	2,0	2,1	2,5	2,5	2,4	2,4	2,1
T. Ocupación Mensual*	49,7	52,0	51,3	53,4	54,1	41,6	46,4	50,4	54,2	52,2
T. Ocupac. Fin Sem.*	63,0	62,2	64,4	63,3	66,6	48,7	53,2	62,8	64,8	64,5
T. Ocupac. Resto Sem.*	44,4	48,0	46,1	49,5	48,9	38,8	43,7	45,5	50,0	47,4
ADR (€)*	61,0	64,2	67,0	66,9	64,7	61,7	71,0	72,1	74,8	82,9
RevPAR (€)*	36,7	39,1	39,0	40,7	39,1	29,5	38,9	42,8	47,2	51,8
Factu. Aloj. (Miles €)	26.580	29.298	29.747	30.234	29.802	13.672	21.429	28.569	36.473	38.045

(*) Promedio del periodo

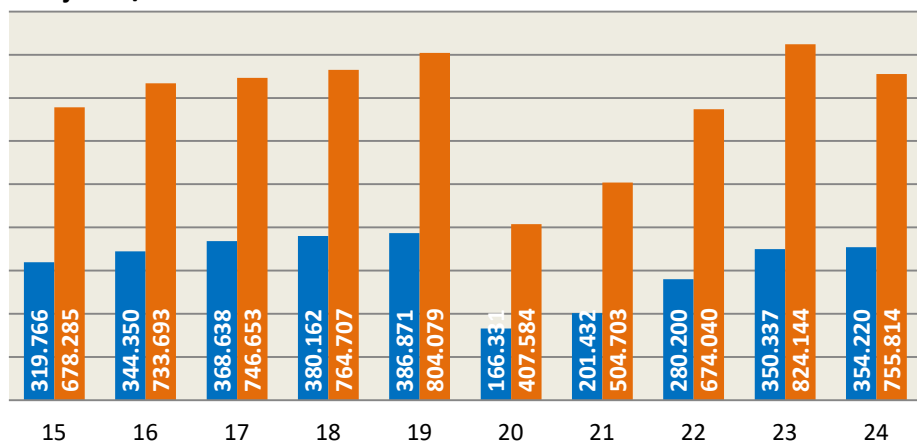
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	859.492	905.489	971.884	965.362	983.363	472.043	625.352	825.701	989.118	1.033.527
- en hotel y extrahot.	407.145	377.064	404.703	418.043	425.814	186.941	226.248	323.577	400.917	409.132
- en VV / VUT	19.744	20.801	22.326	22.223	23.426	12.839	19.120	63.116	75.893	86.499
- en vivienda privada	484.196	502.929	540.888	525.095	534.123	272.262	377.816	439.008	512.309	537.896
Excursionistas	415.547	442.476	448.947	429.506	421.280	229.202	378.552	468.479	480.931	589.696
Total visitantes	1.275.039	1.347.965	1.420.831	1.394.868	1.404.643	701.244	1.001.736	1.294.180	1.470.049	1.623.223
Total pernoctaciones	4.186.164	4.455.741	4.827.985	4.695.013	4.814.336	2.553.701	3.526.006	4.490.787	4.924.638	5.183.377

	2023-24	Δ %
Establecimientos*	-1	-1,2
Plazas*	-238	-4,9
Viajeros	3.883	1,1
Pernoctaciones	-68.330	-8,3
Estancia media	-0,2	-9,3
T. Ocupación Mensual*	-2,0	-3,7
T. Ocupac. Fin Sem.*	-0,3	-0,4
T. Ocupac. Resto Sem.*	-2,7	-5,4
ADR (€)*	8,1	10,8
RevPAR (€)*	4,6	9,8
Factu. Aloj. (Miles €)	1.572,1	4,3

	2023-24	Δ %
Turistas	44.409	4,5
- en hotel y extrahot.	8.215	2,0
- en VV / VUT	10.607	14,0
- en vivienda privada	25.587	5,0
Excursionistas	108.765	22,6
Total visitantes	153.174	10,4
Total pernoctaciones	258.739	5,3

SECTOR HOTELERO (EOH)

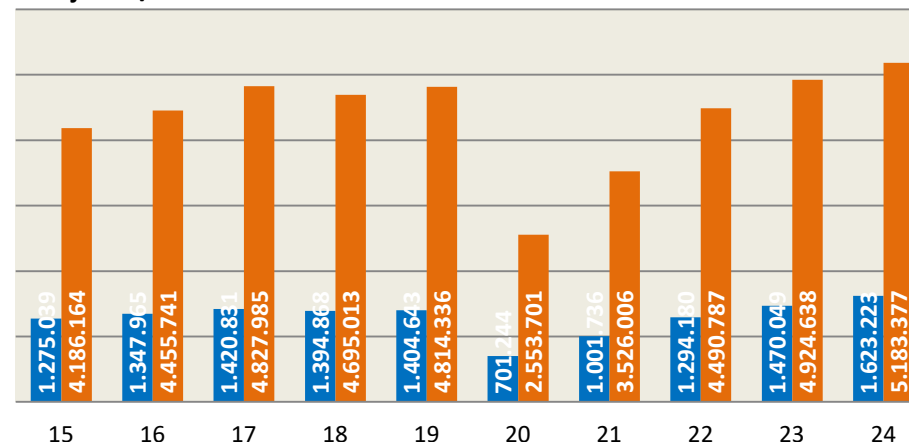
Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada