



# INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

DICIEMBRE 2024

visita **gijón**

## PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

En diciembre de 2024, Gijón recibió un total de 27.379 viajeros en establecimientos hoteleros, lo que representa un aumento del +21,3% respecto a los 22.580 registrados en 2023. Este incremento es muy elevado, aunque aún puede valorarse de manera más positiva si se tiene en cuenta que los festivos del 6 y 8 de diciembre de 2023 (miércoles y viernes) fueron más favorables desde el punto de vista turístico que los de 2024 (viernes y domingo) y lo mismo ocurre con los días de Navidad y Año Nuevo (en lunes en 2023 y en miércoles en 2024 y 2025), lo que redujo la posibilidad de puentes prolongados en diciembre de este año. El número de viajeros extranjeros crece un +22,8% respecto a 2023 y alcanza la cifra récord de 3.131 personas.

En total, las pernoctaciones alcanzaron las 48.792 plazas ocupadas, con un incremento del +0,1% comparado con las 48.741 del año anterior. El dato es prácticamente idéntico al del año pasado, aunque nuevamente, debe destacarse que el calendario de festivos en 2024 es menos favorable que el de 2023 en términos turísticos, algo que ha afectado directamente a la estancia media (1,8 noches en diciembre de 2024) con una disminución del -17,4% respecto a las 2,2 noches de 2023, año en el que resultaba más fácil alargar la estancia por este motivo.

En cuanto a la procedencia, el 16,4% de los viajeros procede de la Comunidad de Madrid, seguido de Galicia (14,1%), Castilla y León (14,0%) y el País Vasco (9,2%). Los viajeros extranjeros representaron el 11,4% del total, con un incremento del +1,3% respecto al año anterior y alcanzando la cifra más elevada de la serie histórica tanto en valor absoluto como en porcentaje (11,4% del total).

La tasa de ocupación mensual fue del 33,9%, lo que supone una disminución de 4,3 puntos porcentuales respecto a 2023. Sin embargo, durante los fines de semana, esta cifra alcanzó el 47,9%, con un aumento del +5,1%. Entre semana, la ocupación cayó al 29,1%, con una disminución del -16,2% respecto al mismo periodo del año anterior, unos datos que guardan relación con lo ya comentado respecto a la disposición de los días festivos en el calendario y el hecho de que no haya sido tan fácil prolongar las estancias como lo fue en 2023.

La tarifa media diaria (ADR) alcanzó los 61,19 euros, registrando un descenso del -3,2% en comparación con los 63,21 euros del año pasado mientras que el ingreso por habitación disponible (RevPAR) fue de 24,10 euros, un descenso del -2,8% respecto a 2023. La facturación total en concepto de alojamiento fue de 1,8 millones de euros.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>ACTIVIDAD HOTELERA</b>										
Establecimientos	56	62	59	69	64	30	55	59	55	63
Plazas	4.194	4.832	4.832	4.820	4.428	2.234	3.922	4.196	4.019	4.587
Viajeros	25.300	28.748	25.452	30.671	28.327	3.033	16.472	20.062	22.580	27.379
Pernoctaciones	48.326	48.575	46.880	52.104	55.022	15.456	40.430	47.934	48.741	48.792
Estancia media	1,9	1,7	1,8	1,7	1,9	5,1	2,5	2,4	2,2	1,8
T. Ocupación Mensual	37,2	34,9	31,7	34,7	36,8	22,3	32,7	36,1	38,2	33,9
T. Ocupac. Fin Sem.	43,3	42,4	39,3	52,7	50,8	21,8	36,6	43,0	45,6	47,9
T. Ocupac. Resto Sem.	35,0	31,3	28,1	27,4	31,9	22,5	31,1	32,8	34,7	29,1
ADR (€)	50,6	49,6	58,3	51,9	52,2	49,2	52,1	55,9	63,2	61,2
RevPAR (€)	21,5	21,5	21,1	22,3	22,9	9,0	20,8	23,8	24,8	24,1
Factu. Aloj. (Miles €)	1.487	1.708	1.681	1.741	1.651	329	1.311	1.613	1.600	1.774

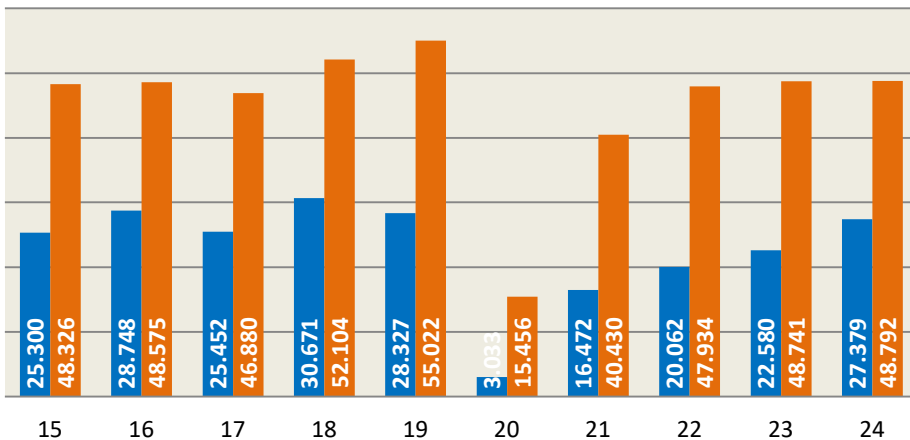
2023-24	Δ %	
8	14,5	
568	14,1	
4.799	21,3	
51	0,1	
-0,4	-17,4	
-4,3	-11,2	
2,3	5,1	
-5,6	-16,2	
-2,0	-3,2	
-0,7	-2,8	
174,4	10,9	

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS</b>										
Turistas	58.005	63.452	57.862	69.302	67.999	13.629	39.123	56.077	62.159	69.730
- en hotel y extrahot.	30.920	27.554	26.580	32.609	30.240	3.258	17.680	23.580	26.601	31.689
- en VV / VUT	1.323	1.431	1.457	1.662	1.641	316	1.102	3.252	3.890	4.180
- en vivienda privada	29.749	31.510	29.332	35.030	36.118	10.054	20.341	29.245	31.669	33.861
Excursionistas	22.963	25.285	25.661	23.584	22.582	7.007	25.481	22.210	27.368	28.699
Total visitantes	80.968	88.737	83.523	92.886	90.581	20.636	64.604	78.287	89.526	98.429
Total pernoctaciones	219.519	266.089	238.739	281.015	271.895	75.591	179.065	265.074	257.745	267.482

2023-24	Δ %	
7.571	12,2	
5.088	19,1	
290	7,5	
2.193	6,9	
1.332	4,9	
8.903	9,9	
9.737	3,8	

## SECTOR HOTELERO (EOH)

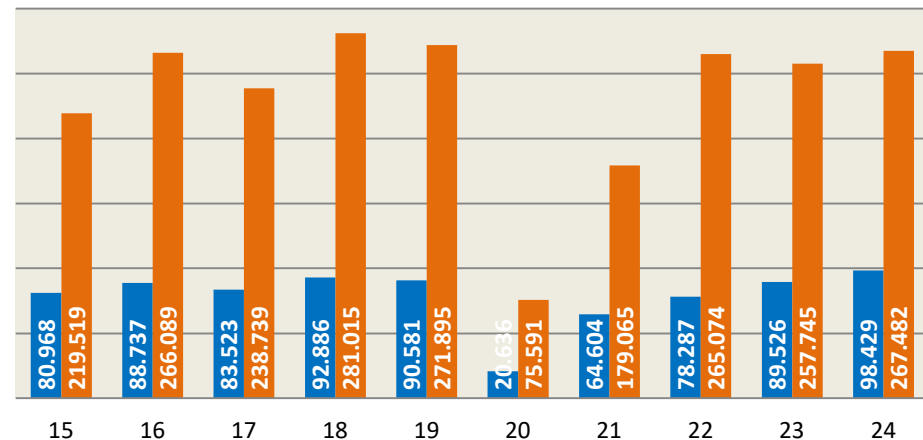
Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

## ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

## PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

Los datos acumulados para 2024 confirman que se trata del mejor año turístico de la historia de la ciudad con cifras récord de visitantes. Unas cifras que, en el caso de los turistas, aunque disminuyen ligeramente en número de pernoctaciones hoteleras se ven ampliamente compensadas por el número de noches de alojamiento en establecimientos extrahoteleros y viviendas vacacionales o de uso turístico y que, en el caso de los excursionistas, se han visto claramente impulsadas por la celebración de los actos del Día de las Fuerzas Armadas en la ciudad.

Comenzando por los datos referidos a la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, se comprueba que el número total de viajeros alojados en establecimientos hoteleros en 2024 fue de 410.421 personas, lo que representa un incremento del +3,3% respecto al año anterior. Sin embargo, la cifra de pernoctaciones disminuye un -6,7% y se sitúa en 862.023 (62.332 menos que el año pasado); la estancia media se situó en 2,1 noches.

Debe aclararse, en cualquier caso, que el INE registró una reducción respecto a 2023 en el número de plazas hoteleras disponibles a partir de abril, lo que impactó negativamente en las cifras oficiales de viajeros y pernoctaciones atribuidas a la ciudad a partir de ese mes. Si se corrigen los datos tomando como referencia el mismo número de plazas hoteleras que en 2023, el número de viajeros habría alcanzado la cifra de 424.004, lo que implicaría un incremento del +6,7% respecto al año pasado, mientras que las pernoctaciones habrían sido 890.636 y la reducción en el número de estas se situaría en el -3,6% (y no el -6,7% oficial).

Una parte muy importante de los viajeros alojados en hoteles provienen de la Comunidad de Madrid (16,7%), Castilla y León (13,4%), Galicia (10,1%) y País Vasco (7,0%). Los viajeros extranjeros representaron el 16,2% del total, con un incremento del +5,3% respecto a 2023.

Sumando las pernoctaciones hoteleras ajustadas (890.636) a las registradas en alojamientos extrahoteleros (185.188), viviendas vacacionales (291.995) y viviendas privadas (4.393.255), se obtiene un total de 5.761.074 pernoctaciones, lo que representa un incremento del 6,0% respecto a 2023 y marca un nuevo máximo en la serie histórica.

La tasa media de ocupación durante el año fue del 49,7%, una disminución de 1,9 puntos porcentuales respecto a 2023. Durante los fines de semana, esta tasa fue del 62,7%, con un incremento del 2,2%, mientras que entre semana se redujo al 44,5%.

Los datos de rentabilidad del sector hotelero son los mejores de la serie histórica. La tarifa media diaria (ADR) alcanzó los 80,11 euros, lo que supone un incremento del 9,3% respecto a 2023. El ingreso por habitación disponible (RevPAR) fue de 47,93 euros y crece un 9,0%. La facturación total del sector hotelero en concepto de alojamiento fue de 42,2 millones de euros, lo que representa un incremento del 5,4%.

De acuerdo con la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón, y tomando como referencia el mismo número de plazas hoteleras existentes en la ciudad el año pasado, se comprueba que el total de visitantes que llegaron a Gijón en 2024 fue de 1.835.734, lo que supone un aumento del 11,5% respecto a 2023. De estos, 645.927 fueron excursionistas, un incremento del 21,4% (incremento relacionado con eventos destacados como el Día de las Fuerzas Armadas celebrado en la ciudad).

En 2024 se alcanza la cifra récord de 5.761.074 pernoctaciones (+6,0% respecto a 2023) de las que 1.367.819 se han producido en hoteles, alojamientos extrahoteleros, viviendas vacacionales y viviendas de uso turístico.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>ACTIVIDAD HOTELERA</b>										
Establecimientos*	67	66	66	66	67	47	49	60	67	67
Plazas*	4.454	4.656	4.793	4.682	4.762	3.065	3.579	4.241	4.791	4.637
Viajeros	373.480	401.756	419.262	440.769	447.156	172.145	238.171	320.565	397.416	410.421
Pernoctaciones	780.197	830.281	839.816	869.751	923.839	436.920	591.129	770.574	924.355	862.023
Estancia media	2,1	2,1	2,0	2,0	2,1	2,5	2,5	2,4	2,3	2,1
T. Ocupación Mensual*	48,0	49,0	48,0	50,4	51,9	38,2	43,9	48,0	51,6	49,7
T. Ocupac. Fin Sem.*	60,8	58,8	60,5	61,4	65,0	44,4	51,0	59,8	61,4	62,7
T. Ocupac. Resto Sem.*	42,9	45,1	43,1	46,0	46,6	35,7	41,0	43,2	47,6	44,5
ADR (€)*	59,5	62,4	65,6	65,1	63,0	60,3	68,0	69,9	73,3	80,1
RevPAR (€)*	34,5	36,3	36,1	37,7	36,8	26,0	35,6	39,7	44,0	47,9
Factu. Aloj. (Miles €)	29.808	32.871	33.187	33.708	33.564	14.272	24.272	31.948	40.086	42.238

(\*) Promedio del periodo

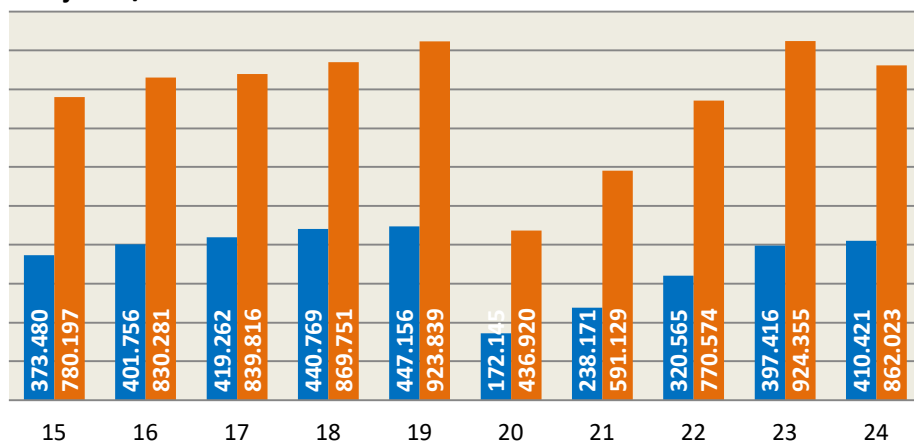
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS</b>										
Turistas	985.193	1.038.566	1.090.717	1.105.686	1.126.945	492.990	712.746	939.712	1.114.166	1.176.224
- en hotel y extrahot.	472.021	430.672	457.212	482.011	489.552	193.128	265.291	371.367	455.655	473.997
- en VV / VUT	21.930	23.150	24.584	24.849	26.083	13.257	20.953	69.378	83.049	94.541
- en vivienda privada	551.018	573.059	603.978	598.826	611.310	286.606	424.351	498.967	575.462	607.686
Excursionistas	464.746	496.321	501.333	482.445	472.105	239.351	432.098	518.179	532.200	645.927
Total visitantes	1.449.939	1.534.886	1.592.050	1.588.131	1.599.050	732.341	1.142.693	1.457.891	1.646.366	1.822.151
Total pernoctaciones	4.672.078	4.992.256	5.310.372	5.255.354	5.380.901	2.668.372	3.922.314	5.011.338	5.433.893	5.732.461

	2023-24	Δ %
Establecimientos*	0	0,5
Plazas*	-154	-3,2
Viajeros	13.005	3,3
Pernoctaciones	-62.332	-6,7
Estancia media	-0,2	-9,7
T. Ocupación Mensual*	-1,9	-3,6
T. Ocupac. Fin Sem.*	1,3	2,2
T. Ocupac. Resto Sem.*	-3,1	-6,6
ADR (€)*	6,8	9,3
RevPAR (€)*	3,9	9,0
Factu. Aloj. (Miles €)	2.152,2	5,4

	2023-24	Δ %
Turistas	62.058	5,6
- en hotel y extrahot.	18.342	4,0
- en VV / VUT	11.492	13,8
- en vivienda privada	32.224	5,6
Excursionistas	113.727	21,4
Total visitantes	175.785	10,7
Total pernoctaciones	298.568	5,5

## SECTOR HOTELERO (EOH)

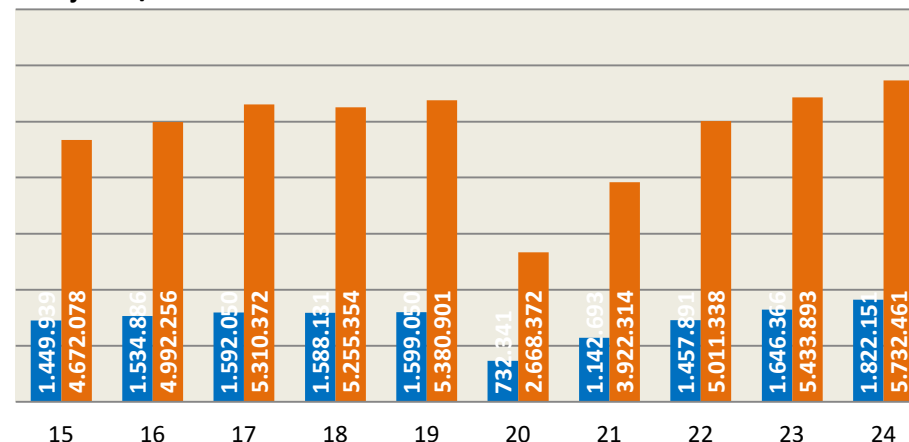
### Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

## ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

### Viajeros / Pernoctaciones 2015 - 2024



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada