



INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

ENERO 2026

visita **gijón**

PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

Los datos publicados hoy por el Instituto Nacional de Estadística muestran que la cifra total de turistas alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de enero se sitúa en 22.530 viajeros, con una estancia media de 1,8 noches, lo que representa un total de 41.017 pernoctaciones.

El número de viajeros alojados en los hoteles de la ciudad ha aumentado un +13,3% respecto a enero del año pasado y el de pernoctaciones un +10,3%.

En lo que respecta a la procedencia de estos viajeros, el 17,2% procede de Galicia, el 14,9% de Madrid y el 10,7% de Castilla y León, mientras que los extranjeros representan el 12,9% de los turistas alojados en los hoteles de la ciudad.

El número de pernoctaciones de turistas extranjeros en enero alcanza las 5.963 plazas ocupadas, desciende un -7,6% respecto al año pasado y se sitúa, no obstante, entre los mejores registros de la serie histórica para este mes.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras se suman las registradas en establecimientos extrahoteleros y en viviendas vacacionales o de uso turístico, el total asciende a 52.476 pernoctaciones, lo que supone un crecimiento del +9,0% respecto al año pasado (datos procedentes de la encuesta que elabora mensualmente InvesMark para Visita Gijón).

En lo referente a la ocupación hotelera, la tasa de ocupación registrada en enero en Gijón se sitúa en el 31,7%, lo que representa un crecimiento del +16,8% en comparación con el mismo mes del año anterior. Durante los fines de semana, la ocupación ha alcanzado el 33,0% (+9,5%), mientras que durante el resto de la semana ha sido del 31,0%, con un crecimiento del +20,0% respecto a 2025.

En cuanto a la rentabilidad del sector hotelero, la tarifa media diaria (ADR) se sitúa en 59,74 euros, lo que supone un aumento del +3,6% respecto a enero de 2025, estableciendo un nuevo máximo histórico para este mes. Por su parte, el RevPAR (ingreso por habitación disponible) asciende a 17,28 euros, reflejando un descenso del -9,9% en comparación con el mismo periodo del año anterior.

Este nivel de precios y rentabilidad permite estimar que la facturación del sector hotelero en concepto de alojamiento alcanza los 1,15 millones de euros, lo que supone un descenso del -15,6% respecto a enero del año pasado.

No puede finalizar este resumen sin hacer notar cierta inconsistencia en los datos facilitados por el INE en lo que atañe a la rentabilidad. Como se ha señalado, en enero, aumenta el número de viajeros (+13,3%), de pernoctaciones (+10,3%), el precio de la habitación ocupada (+3,6%) y, aunque se mantiene el número de hoteles (56) disminuye el número de plazas (258 menos que en enero de 2025). Sin embargo, RevPAR disminuye un -9,9% respecto al año pasado y, en consecuencia, la facturación del sector lo hace en un -15,6% (dato que es consecuencia del anterior).

La información facilitada por el sector a través de la herramienta Gijón DataLab indica que su ADR en enero ha sido de 59,76 euros y un 17,3% más que el año pasado, (50,96 euros en enero 2025) y su RevPAR de 25,41 euros y un 9,7% más que el año pasado, (23,16 euros en enero 2025).

El dato de ADR facilitado por el INE es de 59,74 euros, prácticamente idéntico al que facilita el sector mientras que el RevPAR baja hasta los 17,28 euros, es decir, un dato que no sólo es sorprendentemente inferior al que facilita el sector (25,41 euros) sino que en lugar de crecer, como lo hace el número de viajeros, pernoctaciones y ADR, disminuye.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos	66	66	59	63	26	52	50	57	56	56
Plazas	4.590	4.207	4.204	4.120	2.081	3.998	3.960	4.201	4.408	4.150
Viajeros	17.210	22.064	18.577	17.178	10.046	14.328	13.133	17.798	19.877	22.530
Pernoctaciones	31.923	37.695	32.451	52.142	12.311	27.021	29.878	34.642	37.180	41.017
Estancia media	1,9	1,7	1,7	3,0	1,2	1,9	2,3	1,9	1,9	1,8
T. Ocupación Mensual	25,4	31,5	25,3	40,8	19,1	19,6	24,0	26,2	27,1	31,7
T. Ocupac. Fin Sem.	36,3	31,4	30,1	47,1	18,8	26,5	28,1	31,6	30,1	33,0
T. Ocupac. Resto Sem.	21,6	31,6	23,7	38,2	19,3	16,8	22,5	24,3	25,9	31,0
ADR (€)	48,6	46,6	50,4	49,3	48,3	46,4	52,6	56,1	57,6	59,7
RevPAR (€)	14,6	16,6	14,7	18,0	12,5	12,5	15,9	17,3	19,2	17,3
Factu. Aloj. (Miles €)	1.056	1.141	1.003	1.211	421	807	1.026	1.178	1.361	1.148

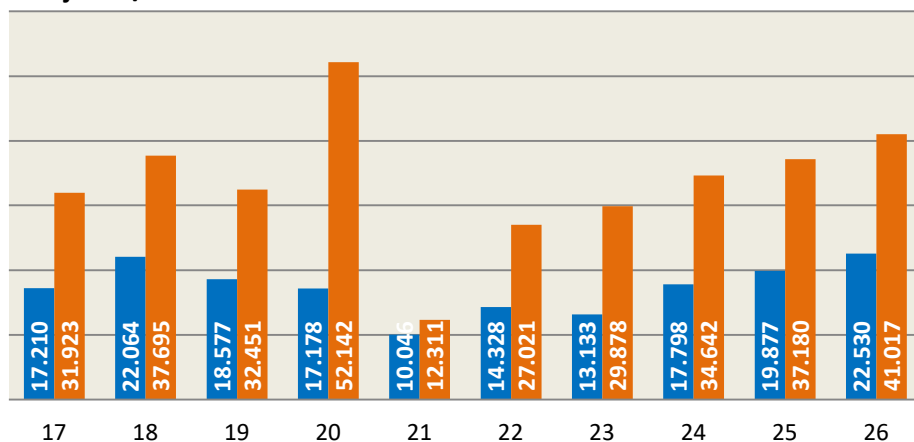
2025-26	Δ %	
0	0,0	
-258	-5,9	
2.653	13,3	
3.837	10,3	
0,0	-2,7	
4,6	16,8	
2,9	9,5	
5,2	20,0	
2,1	3,6	
-1,9	-9,9	
-212,5	-15,6	

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	57.862	69.302	67.999	13.629	39.123	56.077	62.159	69.730	49.901	54.317
- en hotel y extrahot.	26.580	32.609	30.240	3.258	17.680	23.580	26.601	31.689	22.321	25.064
- en VV / VUT	1.457	1.662	1.641	316	1.102	3.252	3.890	4.180	1.657	1.821
- en vivienda privada	29.332	35.030	36.118	10.054	20.341	29.245	31.669	33.861	25.922	27.432
Excursionistas	25.661	23.584	22.582	7.007	25.481	22.210	27.368	28.699	24.342	24.214
Total visitantes	83.523	92.886	90.581	20.636	64.604	78.287	89.526	98.429	74.243	78.531
Total pernoctaciones	238.739	281.015	271.895	75.591	179.065	265.074	257.745	267.482	195.027	207.740

2025-26	Δ %	
4.416	8,9	
2.742	12,3	
164	9,9	
1.510	5,8	
-129	-0,5	
4.288	5,8	
12.713	6,5	

SECTOR HOTELERO (EOH)

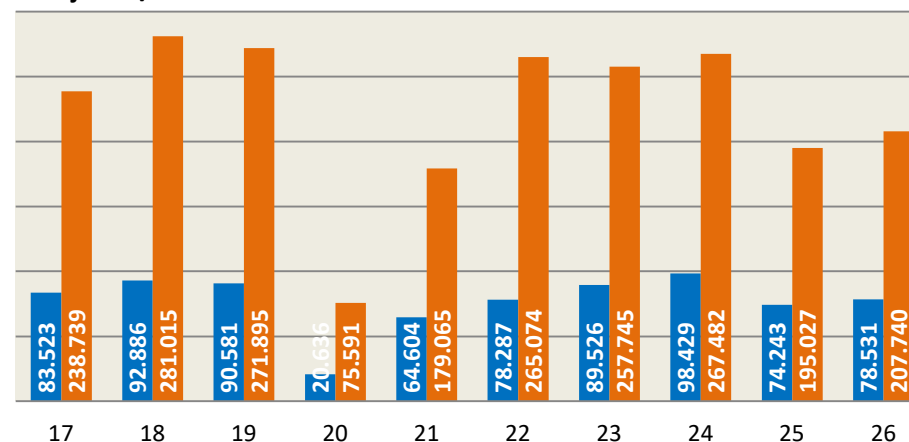
Viajeros / Pernoctaciones 2017 - 2026



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2017 - 2026



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada