



INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

MARZO 2026

visita **Gijón**

PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

A partir de los datos oficiales publicados hoy por el INE se comprueba que la cifra total de turistas alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de marzo de 2026 asciende a 31.886 viajeros, con una estancia media de 1,7 noches, lo que representa un total de 54.810 pernoctaciones.

En relación con el número de viajeros, se registra un incremento del +12,8% respecto al mismo mes del año anterior. Este crecimiento sitúa a Gijón como una de las pocas ciudades de la España Verde con evolución claramente positiva en viajeros, junto a Bilbao (+9,7%), en un contexto en el que predominan los descensos de ciudades como Santiago (-22,1%), Santander (-8,1%), San Sebastián (-3,1%) u Oviedo (-0,6%), así como del resto de la región (-1,9%).

En cuanto a la procedencia de los viajeros, los tres principales mercados emisores son Madrid, con 5.253 viajeros (16,5% del total), Galicia, con 4.946 viajeros (15,5%), y Castilla y León, con 4.199 viajeros (13,2%). Resulta especialmente destacable el fuerte repunte del mercado gallego, que registra un crecimiento del +53,9% respecto a marzo del año anterior. En cuanto a los turistas extranjeros, se alcanzan los 3.755 viajeros, un 11,8% del total, lo que supone un incremento del +19,0% respecto a marzo de 2025.

En lo que respecta a las pernoctaciones, la cifra total de 54.810 supone un aumento del +6,3% respecto a marzo de 2025. Este crecimiento contrasta con la evolución de Oviedo (-3,4%) y del conjunto de Asturias, que prácticamente se mantiene plano (+0,1%). La cuota de mercado de Gijón en el total regional para este indicador se sitúa en el 26,4%, y en viajeros alcanza el 28,1% (frente al 25,5% de marzo de 2025).

Si se suman las pernoctaciones registradas en alojamientos extrahoteleros (9.391) y en viviendas vacacionales o de uso turístico (11.648), el total de pernoctaciones en la ciudad alcanza las 75.849

estancias, lo que representa un incremento del +5,8% respecto a marzo de 2025 y confirma un excelente nivel de actividad turística en general para este el mes.

La tasa de ocupación hotelera registrada en Gijón en marzo fue del 40,2%, con un aumento interanual de +1,4 puntos porcentuales (+3,5%). Este resultado está impulsado de forma muy notable por el comportamiento en los fines de semana, donde la ocupación alcanza el 61,7% (+12,3 puntos porcentuales más y +24,9%), muy por encima de la media de Asturias (48,1%) y de Oviedo (49,1%). Por el contrario, la ocupación entre semana baja ligeramente hasta el 32,7% (-1,8 puntos porcentuales menos y -5,3%).

En cuanto a los precios, la tarifa media diaria (ADR) alcanzó los 66,96€, lo que representa una variación del -2,5% respecto a marzo de 2025. El ingreso por habitación disponible (RevPAR) se situó en 33,46€, con un descenso del -4,9% respecto al año pasado.

Estos resultados se traducen en una facturación total en concepto de alojamiento de 2,32 millones de euros, lo que supone un descenso del -3,0% respecto al mismo mes de 2025.

Por otra parte, conviene destacar que, a través de la herramienta Gijón Datalab, el sector hotelero informa de que la tasa de ocupación registrada en marzo asciende al 59,91% lo que supone un total de 83.492 pernoctaciones y 48.542 viajeros, es decir, un 52,2% más que lo que publica el INE y que lógicamente también se traduciría en un incremento, en la misma proporción, tanto de las tasas de ocupación como de la facturación del sector ya que, aunque el ADR informado es de 62,47 euros (4,49 euros menos que el INE) el ingreso por habitación disponible aumenta hasta los 37,90 euros (y no los 33,46 euros publicados por el INE).

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos	64	62	63	58	29	55	64	69	57	63
Plazas	4.574	4.340	4.380	3.394	2.385	4.065	4.617	4.678	4.243	4.340
Viajeros	24.239	30.364	28.723	8.243	6.243	20.691	24.363	32.442	28.267	31.886
Pernoctaciones	43.767	59.454	53.507	34.280	14.920	43.052	52.445	65.431	51.548	54.810
Estancia media	1,8	2,0	1,9	4,2	2,4	2,1	2,2	2,0	1,8	1,7
T. Ocupación Mensual	35,0	41,5	38,9	32,6	20,2	32,1	36,2	44,1	38,8	40,2
T. Ocupac. Fin Sem.	47,4	60,1	56,9	46,4	18,4	51,0	48,4	58,0	49,3	61,7
T. Ocupac. Resto Sem.	29,9	32,6	30,3	27,8	20,8	25,5	31,2	37,5	34,5	32,7
ADR (€)	53,2	58,8	55,4	49,3	48,5	49,3	55,4	69,6	68,7	67,0
RevPAR (€)	21,3	29,5	29,6	14,7	12,5	22,5	23,2	35,4	35,2	33,5
Factu. Aloj. (Miles €)	1.593	2.086	2.174	813	483	1.483	1.723	2.663	2.389	2.317

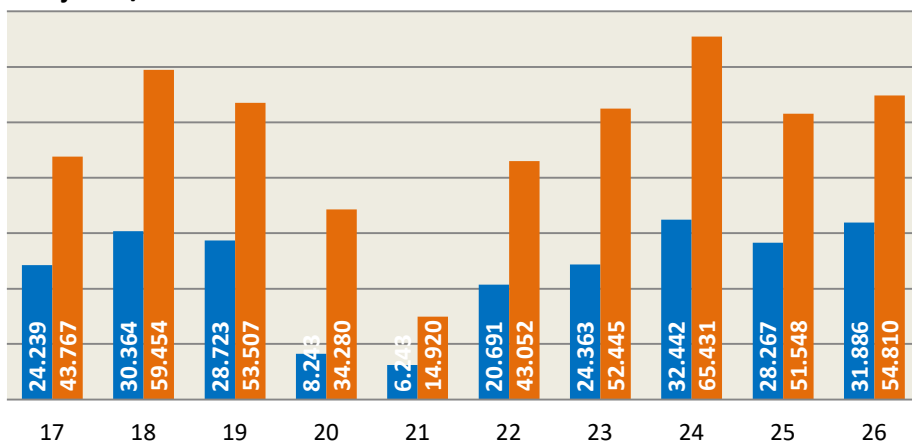
2025-26	Δ %	
6	10,5	
97	2,3	
3.619	12,8	
3.262	6,3	
-0,1	-5,7	
1,4	3,5	
12,3	24,9	
-1,8	-5,3	
-1,7	-2,5	
-1,7	-4,9	
-72,2	-3,0	

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	57.862	69.302	67.999	13.629	39.123	56.077	62.159	69.730	72.297	78.126
- en hotel y extrahot.	26.580	32.609	30.240	3.258	17.680	23.580	26.601	31.689	32.224	36.060
- en VV / VUT	1.457	1.662	1.641	316	1.102	3.252	3.890	4.180	4.569	4.856
- en vivienda privada	29.332	35.030	36.118	10.054	20.341	29.245	31.669	33.861	35.504	37.210
Excursionistas	25.661	23.584	22.582	7.007	25.481	22.210	27.368	28.699	31.552	33.390
Total visitantes	83.523	92.886	90.581	20.636	64.604	78.287	89.526	98.429	103.849	111.515
Total pernoctaciones	238.739	281.015	271.895	75.591	179.065	265.074	257.745	267.482	315.709	331.615

2025-26	Δ %	
5.828	8,1	
3.836	11,9	
287	6,3	
1.706	4,8	
1.838	5,8	
7.666	7,4	
15.905	5,0	

SECTOR HOTELERO (EOH)

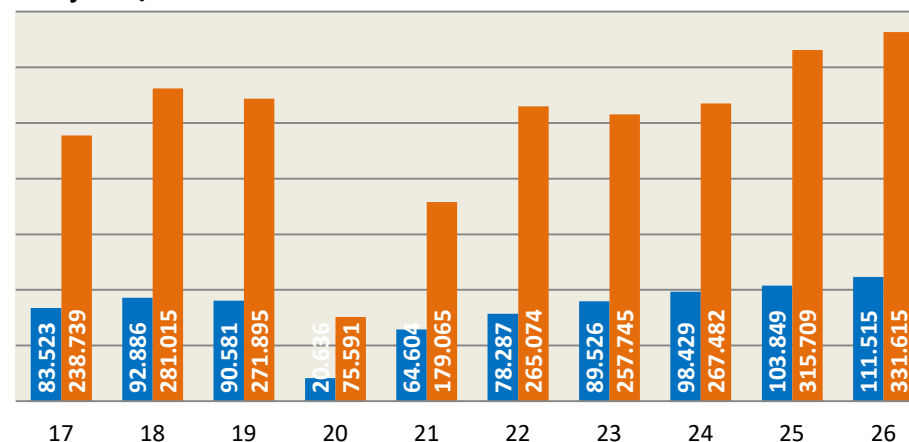
Viajeros / Pernoctaciones 2017 - 2026



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2017 - 2026



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

La cifra de viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Gijón entre enero y marzo de este año asciende a 80.336 personas, lo que representa un incremento del +10,8% respecto al mismo periodo de 2025. En paralelo, la cifra de pernoctaciones alcanza las 142.580 plazas ocupadas (10.247 más que el año pasado), lo que supone un aumento del +7,7%. La estancia media se sitúa en 1,8 noches.

Los resultados registrados en la ciudad en número de pernoctaciones contrastan con la evolución del conjunto de Asturias, que se mantiene prácticamente estable (-0,2%), y especialmente con el descenso del -11,1% registrado en el resto de Asturias. Oviedo, por su parte, también crece en pernoctaciones (+6,3%), aunque con menor intensidad que Gijón.

En cuanto a la tasa media de ocupación hotelera registrada en Gijón en estos tres primeros meses del año, se sitúa en el 36,0%, lo que supone un incremento del +7,4% respecto al mismo periodo del año anterior. Este resultado es especialmente destacable si se tiene en cuenta que Oviedo prácticamente se mantiene plano (+0,6%), mientras que el resto de Asturias cae un -4,8%. Durante los fines de semana, la ocupación en Gijón alcanza el 46,8% (+11,6%), mientras que entre semana se sitúa en el 31,6%, con un incremento del +5,1% respecto al año anterior.

Respecto a los indicadores de rentabilidad del sector hotelero, Gijón registra una tarifa media diaria (ADR) de 62,17€, lo que supone una variación del -2,2% respecto al mismo periodo de 2025. Por su parte, el ingreso por habitación disponible (RevPAR) se sitúa en 26,57€, con un descenso del -6,0% interanual. La facturación del sector hotelero gijonés en concepto de alojamiento asciende a 5,38 millones de euros entre enero y marzo, lo que supone una reducción del -6,3% respecto al mismo periodo del año anterior.

Según los datos de la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón, el total de visitantes que llegaron a la ciudad en los tres primeros meses del año asciende a 283.065 personas, lo que representa un incremento del +6,0% respecto a 2025. De ellos, 199.419 fueron turistas (+6,8% interanual). En cuanto a la distribución por tipo de alojamiento, 80.336 turistas pernoctaron en hoteles (+10,8%), 10.127 en alojamientos extrahoteleros (+4,3%), 9.843 en viviendas vacacionales o de uso turístico (+6,5%) y 99.114 en alojamientos privados (+4,1%).

La cifra total de pernoctaciones registradas entre enero y marzo alcanza las 817.806 estancias, lo que representa un incremento del +4,7% respecto a 2025 (36.429 pernoctaciones más). De ellas, 142.580 se produjeron en hoteles (+7,7%), 23.025 en alojamientos extrahoteleros (+3,3%), 26.630 en viviendas vacacionales (+4,2%) y 625.571 en viviendas privadas (+4,1%).

Por último, el número de excursionistas asciende a 83.645 personas, lo que supone un incremento del +4,2% respecto al mismo periodo del año pasado.

A través de la herramienta Gijón Datalab, el sector hotelero informa de que la tasa de ocupación registrada en primer trimestre del año asciende al 50,4% lo que supone un total de 192.882 pernoctaciones y 108.938 viajeros, es decir, un 35,6% más que lo que publica el INE y que lógicamente también se traduciría en un incremento, en la misma proporción, tanto de las tasas de ocupación como de la facturación del sector.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos*	66	66	60	62	28	53	58	63	57	60
Plazas*	4.606	4.364	4.340	3.961	2.217	4.005	4.307	4.504	4.358	4.361
Viajeros	59.448	72.839	69.528	48.316	21.439	53.898	55.396	74.167	72.492	80.336
Pernotaciones	109.839	135.438	123.038	146.477	38.403	115.416	118.721	144.341	132.333	142.580
Estancia media	1,8	1,9	1,8	3,0	1,8	2,1	2,1	1,9	1,8	1,8
T. Ocupación Mensual*	30,0	35,5	32,0	40,7	19,3	27,5	30,2	34,5	33,5	36,0
T. Ocupac. Fin Sem.*	41,1	46,8	44,7	51,5	18,4	40,5	39,7	46,6	41,9	46,8
T. Ocupac. Resto Sem.*	25,7	30,9	26,8	36,3	19,6	22,5	26,5	29,7	30,1	31,6
ADR (€)*	51,4	52,2	52,5	49,4	47,5	48,0	53,3	62,3	63,6	62,2
RevPAR (€)*	18,8	22,2	21,2	19,9	11,9	18,1	20,6	27,0	28,3	26,6
Factu. Aloj. (Miles €)	4.011	4.586	4.398	3.762	1.247	3.410	4.162	5.750	5.735	5.376

(*) Promedio del periodo

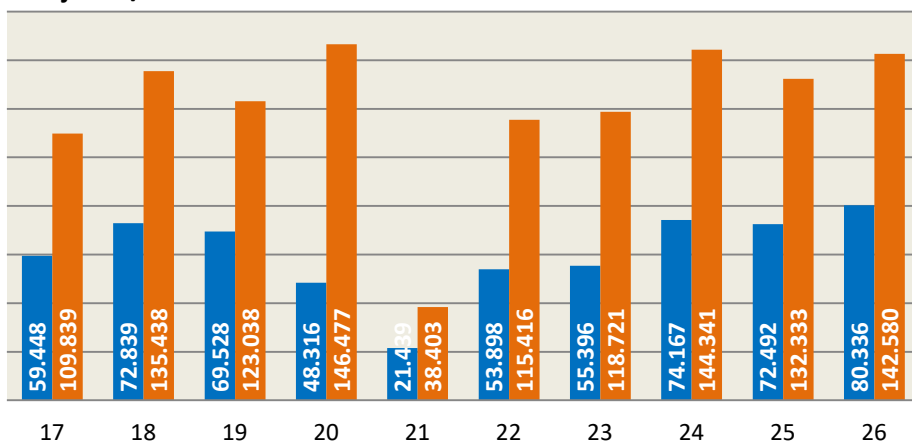
ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	181.677	198.746	196.901	144.881	49.132	133.772	152.643	193.410	186.680	199.419
- en hotel y extrahot.	73.382	83.988	84.697	63.652	12.828	54.328	63.592	84.830	82.200	90.463
- en VV / VUT	1.547	1.700	1.791	1.251	704	5.824	6.533	10.328	9.244	9.843
- en vivienda privada	104.315	113.059	110.413	79.978	35.429	73.620	82.518	98.253	95.236	99.114
Excursionistas	61.897	60.226	73.185	46.009	43.624	90.395	74.636	92.947	80.260	83.645
Total visitantes	243.574	258.972	270.086	190.890	92.585	224.167	227.278	286.357	266.940	283.065
Total pernoctaciones	755.305	825.294	811.659	621.460	253.154	617.962	649.711	837.578	781.378	817.806

2025-26	Δ %	
3	5,8	
3	0,1	
7.844	10,8	
10.247	7,7	
-0,1	-2,8	
2,5	7,4	
4,9	11,6	
1,5	5,1	
-1,4	-2,2	
-1,7	-6,0	
-358,9	-6,3	

2025-26	Δ %	
12.739	6,8	
8.263	10,1	
599	6,5	
3.877	4,1	
3.385	4,2	
16.125	6,0	
36.429	4,7	

SECTOR HOTELERO (EOH)

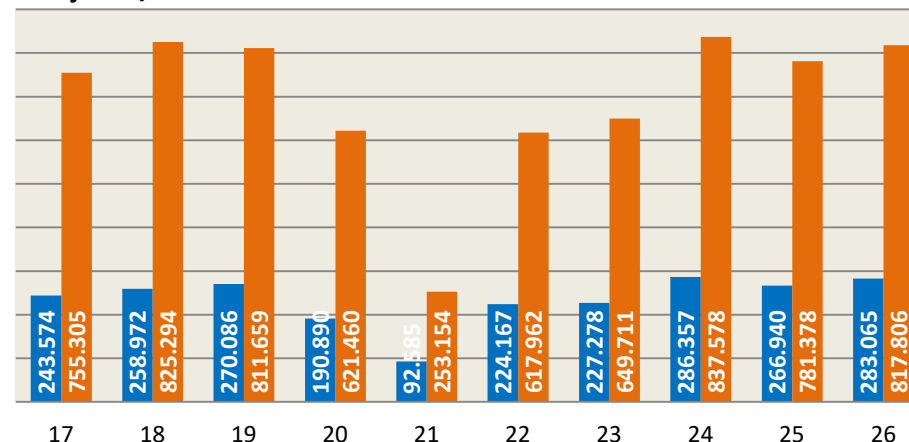
Viajeros / Pernoctaciones 2017 - 2026



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2017 - 2026



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada